

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca



ItaliaDomani
L'INIZIATIVA PER IL FUTURO

BANDO PNRR ASILI NIDO 0 - 2 ANNI MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE ASILO 0-2

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA "V. DA FELTRE" REALIZZAZIONE ASILO 0-2 ANNI



PROGETTO ESECUTIVO

ELAB.	ELENCO PREZZI UNITARI INTERVENTI OPZIONE CONTRATTUALE	Rev. 00
14.2		Settembre 2024

PROGETTISTA:
Dott. Arch. Stefano Meneghini



COLLABORATORE:
Dott. in Arch. Edoardo Valvasori



CONSYLIO s.r.l. - Società di Ingegneria
Piazzetta Cesira Gasparotto, 6 - 35131 Padova (PD) - Tel/ Fax 049 8072072
www.consylio.eu - info@consylio.eu

Società Certificata:

UNI EN ISO 9001:2015 - DASA IQ-0117-05
UNI EN ISO 14001:2015 - DASA IE-0824-01
UNI EN ISO 45001:2023 - DASA IS-0824-01
UNI/PdR 125:2022 - DASA IPDR-1023-06
UNI CEI 11339:2023 - ICMQ 24-01296

"The way for global sustainability"

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 32.6.XN6.01	PORTE A SOFFIETTO IN PVC Fornitura e posa in opera di porta a soffietto realizzata in materiale plastico pvc completa di telaio in legno rovere, ciliegio, frassino compreso ferramenta di sostegno, chiusura e scorrimento, accessori, coprifili, mostrine, guarnizioni, assistenze murarie. euro (centocinquantaotto/83)	mq	158,83
Nr. 2 CONS OE 0 4	SERRAMENTO FISSO Fornitura e posa in opera di serramento fisso realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, carrelli fissi e regolabili, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 3A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B3 secondo la norma UNI 12210, il controtelaio in acciaio zincato a caldo fornito e posto in opera completo di controventi e idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie. Il tutto per dare l'opera finita a regola d'arte come da disegni di progetto e da indicazione del Direttore dei Lavori. Prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/m ² K (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: Finestra, a telaio fisso euro (trecentosessanta/06)	mq	360,06
Nr. 3 CONS OE 0 8	PORTA IN LEGNO SCORREVOLE ANTA DOPPIA SIMMETRICA Fornitura e posa in opera di porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm; Cieca liscia, anta doppia simmetrica: Noce tanganika euro (settecentosettantaotto/74)	cadauno	778,74
Nr. 4 CONS OE 0 9	PORTA IN LEGNO SCORREVOLE ANTA SINGOLA Fornitura e posa in opera di porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm; Cieca liscia, anta singola: Noce tanganika euro (trecentonovantatre/78)	cadauno	393,78
Nr. 5 VEN24-01.0 2.02.00	SCAVO A SEZIONE APERTA CON QUALSIASI PROFONDITA' Scavo a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici fino a qualsiasi profondità in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, compreso eventuali demolizioni di vecchie murature e trovanti di dimensioni non superiori a mc 0,50, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, il paleggio ad uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza SCAVO A SEZIONE APERTA CON QUALSIASI PROFONDITA' euro (sei/35)	mc	6,35
Nr. 6 VEN24-01.0 6.05.00	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata). COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE euro (zero/24)	t*km	0,24
Nr. 7 VEN24-01.0 6.07.a	INDENNITA' DI SMALTIMENTO DI MATERIALI E TERRENI CLASSIFICIATI COME RIFIUTO Compenso per smaltimento o recupero in impianto autorizzato o siti idonei, per i materiali che rientrano nelle seguenti categorie: - Rifiuto misto di costruzione e demolizione "non pericoloso"; - Miscela bituminosa: fresato "rifiuto non pericoloso"; - Miscela bituminosa: croste "rifiuto non pericoloso"; - Terre e rocce classificate come rifiuto. Nel prezzo è compreso e compensato ogni onere relativo a: accumulo del materiale in idoneo deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore, l'emissione per ogni trasporto di formulario, comprovante il luogo di escavazione, la data di esecuzione/produzione ed il volume/peso reale trasportato; l'onere per il mantenimento del deposito temporaneo in condizione idonee e conformi alla normativa vigente in materia ambientale; ogni altro adempimento in materia di gestione rifiuti di cui al D.Lgs. 152/2006 Parte Quarta " Norme in Materia di Gestione dei Rifiuti", successive modifiche e integrazioni; separazione dei materiali scavati e/o demoliti in funzione della loro tipologia; caratterizzazione del materiale in accumulo, ogni qualvolta si raggiunge il volume minimo indicato in progetto, con specifiche analisi; carico e smaltimento/recupero del materiale presente nel deposito temporaneo, presso idoneo impianto autorizzato, posto a qualsiasi distanza dall'area di deposito (il trasporto compensato a parte); trasmissione alla stazione appaltante delle analisi di caratterizzazione e dei formulari compilati per il conferimento all'impianto autorizzato. Prezzo a tonnellata come da formulario. Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione ammissibili a impianto di recupero euro (quattordici/93)	t	14,93
Nr. 8 VEN24-01.0 8.02.b	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica in opera, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alle destinazioni del getto, compreso l'onere delle prove e controlli previsti dalle norme vigenti, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte, escluso le armature metalliche, le casseforme e il pompaggio. CALCESTRUZZO DUREVOLE PRECONFEZIONATO XC1 classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 25/30 euro (centoventicinque/14)	mc	125,14
Nr. 9	idem c.s. ...il pompaggio. CALCESTRUZZO DUREVOLE PRECONFEZIONATO XC2 classe di lavorabilità S3		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
VEN24-01.0 8.02.c	(semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30 euro (centoventisei/14)	mc	126,14
Nr. 10 VEN24-01.0 8.02.v	idem c.s. ...il pompaggio. CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA sovrapprezzo per aumento della classe di lavorabilità da S3 (semifluida) a S5 (superfluida) euro (nove/09)	mc	9,09
Nr. 11 VEN24-01.0 8.03.00	POMPAGGIO CON POMPA AUTOCARRATA Pompaggio conglomerato cementizio con pompa autocarrata. POMPAGGIO CON POMPA AUTOCARRATA euro (diciassette/26)	mc	17,26
Nr. 12 VEN24-01.0 8.04.00	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento. ACCIAIO IN BARRE tipo B450C euro (uno/82)	kg	1,82
Nr. 13 VEN24-01.0 8.06.a	CASSEFORME IN LEGNAME Casseforme, rette realizzate in legname, per getti di conglomerati cementizi semplici o armati con altezza netta dal piano di appoggio fino a m 4.00, compreso il montaggio, l'impiego di idonei disarmanti e lo smontaggio. CASSEFORME IN LEGNAME per opere in fondazione poste in opera piane euro (ventidue/46)	mq	22,46
Nr. 14 VEN24-01.0 8.06.d	idem c.s. ...opere in elevazione quali travi, pilastri, mensole piane euro (trentanove/91)	mq	39,91
Nr. 15 VEN24-01.2 3.09.b	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce rivestite in laminato plastico melaminico, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura in noce tanganica, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; - battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, rifinite con laminato plastico melaminico liscio (lucido od opaco) o bucciato dello spessore di 1.2 mm nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L.; - ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale delle parti in legno mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanicca trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente oltre i mq 1,60 euro (duecentosessantacinque/92)	mq	265,92

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p style="text-align: center;">NOTE</p> <p>AVVERTENZE GENERALI</p> <p>Il presente elaborato costituisce il Computo Metrico Estimativo (CME) relativo ad "AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA "V. DA FELTRE" REALIZZAZIONE ASILO 0 - 2" da eseguirsi nel Comune di SANTA LUCIA DI PIAVE in Provincia di Treviso.</p> <p>I prezzi unitari di seguito riportati si riferiscono ai seguenti Prezziari:</p> <ul style="list-style-type: none"> • REG VEN 2024 - Prezziario della Regione Veneto; • REG FVG 2024 - Prezziario della Regione Friuli Venezia Giulia; <p>Per le voci non rinvenute nei prezziari è stata svolta una ricerca di mercato finalizzata alla redazione di specifica Analisi Prezzi Unitari. I prezzi così desunti sono indicati con CONS xxx</p> <p>Ai prezzi individuati all'interno dei prezziari ufficiali e per le voci non rinvenute nei prezziari ufficiali e oggetto di specifiche Analisi Prezzi Unitari è stata applicata una riduzione pari al 20.00% ai sensi della Delibera di Giunta Regionale della Regione Veneto n. 572 del 27 Maggio 2024, in quanto trattasi di opera che presenta caratteristiche tipologiche e utilizzo di materiali di facile reperibilità che consentono una semplicità di esecuzione, come anche riportato nella Relazione Illustrativa allegata alla D.G.R. sopra citata.</p> <p>Infine, per quanto riguarda le voci di costo relative agli oneri per la sicurezza, si rimanda all'allegato B dell'elaborato "Piano di Sicurezza e Coordinamento" (ai sensi del D. Lgs. 81/08 e art. 131 del D. Lgs. 163/06).</p> <p>Tutte le voci di lavorazione elencate nel presente documento comprendono le spese generali al 15% e l'utile dell'Impresa al 10% ed escludono l'IVA.</p> <p>Esse devono, inoltre, intendersi incluse di fornitura e posa e comprensive di ogni tipo di accessorio ed occorrente (macchine e attrezzature) e complete di ogni tipo di finitura per consegnare l'opera, compiuta e funzionante, a perfetta regola d'arte secondo gli elaborati grafici del progetto esecutivo, anche se non specificatamente indicato, e consegnate, pronte all'uso, dopo opportuna ed accurata pulizia.</p> <p>Tutte le voci di lavorazioni suddette sono incluse nell'importo contrattuale dei lavori.</p> <p>Tutte le voci di lavorazione elencate devono intendersi comprese degli oneri relativi all'approvvigionamento dei materiali, al loro trasporto in cantiere e della mano d'opera specializzata e di aiuto per la posa e l'installazione di tutti i materiali.</p> <p>Sono compresi i noli e/o la fornitura delle attrezzature occorrenti per il montaggio di tutti gli elementi, i noli e/o la fornitura (per tutto il tempo necessario in relazione alle lavorazioni previste nel progetto) di tutte le opere provvisorie (ponteggi e castelli di tiro per le intere facciate e/o altezze necessarie, trabattelli anch'essi per le altezze necessarie, gru, argani, e quant'altro necessario e/o richiesto dalla D.L.) oltre che compresi anche tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e contenute nei Regolamenti, Norme e Decreti in esso citati, nonché derivanti dall'applicazione delle direttive contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) così come stabilito dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i.</p> <p>Il presente documento deve comunque essere valutato ed interpretato congiuntamente alle altre documentazioni, elaborati grafici, relazioni tecniche.</p> <p>Se non diversamente precisate nel presente documento, tutte le assistenze murarie si intendono comunque contemplate ed incluse.</p> <p>Si precisa che per assistenze murarie si intende la movimentazione dei materiali, dei manufatti e delle apparecchiature dal ricevimento in cantiere alla presentazione a pie d'opera alla manovalanza in aiuto, nell'impiego di macchine e attrezzature di cantiere, nell'uso di opere provvisorie, nell'esecuzione di forometrie, tracce e ripristini murari e non, nel murare canaline, cassette di derivazione, di quadri, di collettori, tubazioni, ecc.</p> <p>Prima dell'esecuzione di ogni opera e/o manufatto, dovranno essere verificate le concordanze tra le dimensioni e le quote di progetto e le dimensioni e le quote effettivamente rilevate sul posto.</p> <p>Ogni minima discordanza dovrà essere preventivamente comunicata alla D.L. alla quale compete l'eventuale decisione di rettifica.</p> <p>Si precisa che ogniquale volta venga indicato l'uso di additivi e/o prodotti aggiuntivi alle tradizionali lavorazioni, l'uso degli stessi dovrà rispettare le indicazioni di impiego, di dosaggio e le prescrizioni tecniche dettate dalle case produttrici.</p> <p>Prima di ogni lavorazione dovranno essere presentati alla D.L. i prodotti che saranno impiegati, concordando con la stessa l'idoneità d'uso.</p> <p>Anche per qualsiasi tipo di fornitura quali apparecchiature, materiali di finitura, lavorati e/o semilavorati, l'Impresa dovrà preventivamente presentare idonee campionature alla D.L. per l'approvazione.</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>Tutte le campionature dovranno essere presentate tenendo conto dei tempi decisionali, di approntamento e fornitura alfine di evitare ritardi sul programma lavori.</p> <p>Si precisa che qualora fossero presenti nei documenti e negli elaborati grafici elementi discordanti e ne considerata valida la soluzione piu aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.</p> <p>Il CME relativo alle opere edili è stato redatto utilizzando il programma Primus che permette di utilizzare due cifre decimali applicando degli arrotondamenti.</p> <p>Gioco forza, si potrebbe rilevare una lieve discrepanza di alcuni centesimi nei risultati.</p> <p>Data, _____</p>		