

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE

OGGETTO: 4° Variante al Piano degli Interventi

ASSEVERAZIONE SISMICA

Il sottoscritto, arch. **Dino De Zan**, legale rappresentante della società di ingegneria d-recta srl aente sede in San Fior (TV) via Villa Liccer, 14 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Treviso al n. 787, in qualità di tecnico estensione della variante al P.I. del Comune di Santa Lucia di Piave, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

che la variante al Piano degli Interventi prevede degli adeguamenti cartografici - normativi introdotti con i seguenti obbiettivi:

- ridefinire ed introdurre nuove disposizioni relative agli istituti della Perequazione, della Compensazione ed al Credito Edilizio;
- introdurre specifiche indicazioni che consentano e facilitino la riqualificazione o l'eliminazione degli edifici incongrui o impropri e degli ambiti degradati;
- fare proprie le istanze di Accordi di Pianificazione ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 11/2004, verificandone la compatibilità con gli interessi pubblici;
- eseguire le attività di "manutenzione" dello strumento generale: introduzioni di "varianti Verdi"; verifica dell'efficacia dei vincoli preordinati all'esproprio e della validità degli ambiti di espansione soggetti a strumento attutivo; introduzione in via definitiva di varanti puntuali derivanti da opere pubbliche o procedure di "Sportello Unico" di cui alla Legge Regionale n. 55/2019; la verifica della consistenza di alcuni degli immobili soggetti a gradi di protezione.

ASSEVERA

che i contenuti della Variante non alterano la protezione sismica prevista dal P.I. vigente e dallo studio di microzonizzazione sismica e quindi non si rende necessario il relativo studio di compatibilità sismica previsto dalla normativa vigente.

San Fior, lì 24.04.2020

IL TECNICO

architetto Dino De Zan

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori
della provincia di Treviso n. 787