

INTERO TERRITORIO COMUNALE

ADOTTATO con
APPROVATO con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Sara del Bo

PROGETTISTI

Arch. Dino De Zen

Arch. Giacomo Trinca

Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE

Dott. Ugo Ammend Alcalá

INDAGINI IDRAULICHE

Geol. PhD. Filippo Torressan

VALUTAZIONE AMBIENTALE

Plan.Terr. Silvia Ballestini

COLLABORATORI

Plan.Terr. Ilaria Scolari

Dott. Urb. Arianna Piu

INDAGINI IDRAULICHE

Geol. PhD. Filippo Torressan

DIRETTORE TECNICO

Arch. Marco Pagani

SINDACO

Fantini Firenze

SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Gava Paola

ELABORATO 1.1

ELABORATO 1.2

CODICE ELABORATO

DR20230038UAD00X1010

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

ZTO A - PERIMETRO CENTRO STORICO

ZTO B1 - CONSOLIDATA

ZTO B2 - RIQUALIFICARE

ZTO C1 - RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE

ZTO C2 - RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE

AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO

AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE

ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP

IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI

NUCLEI RURALI DI VALENZA STORICA E PAESAGGISTICA

ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA

ANNESI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE
n° = numero riferimento grado di protezione

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

INTEGRITA' NATURALISTICA E PAESAGGISTICA

VERDE PRIVATO

CONI VISUALI

AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO POZZI

VIABILITA'/FASCE DI RISPETTO

FERROVIA/FASCE DI RISPETTO

FASCE DI RISPETTO ELETTRODOTTI

FASCE DI RISPETTO METANODOTTI E OLEODOTTI

IDROGRAFIA/FASCIA DI RISPETTO

VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs - CORSI D'ACQUA

PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO

VIABILITA' DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

art. 15

art. 16

art. 17

art. 18

art. 19

art. 21

art. 22

art. 23

art. 23

art. 11

art. 24

art. 27

art. 25

art. 30

art. 35

art. 35

art. 35

art. 35

art. 38

art. 41

art. 42

art. 43

art. 44

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46

art. 46