

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato

1.2

Scala

1:5.000

Data

marzo
2025

INTERO TERRITORIO COMUNALE

ADOTTATO con
APPROVATO con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Sara dal Bo

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE
Dott.Urb. Anselmi Alcalá

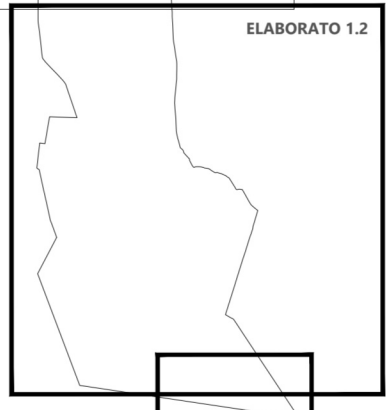
VALUTAZIONE AMBIENTALE
Plan.Terr. Silvia Ballestrini

COLLABORATORI
Plan.Terr. Ilaria Scolari
Dott.Urb. Arianna Piu

INDAGINI IDRAULICHE
Geol. PhD. Filippo Torresan

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Fantinel Fiorenzo
SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Gava Paola



directa

CODICE ELABORATO
DR20230038UAD00XI020

LEGENDA



CONFINE COMUNALE



ZTO A - PERIMETRO CENTRO STORICO

art. 15



ZTO B1 - CONSOLIDATA

art. 16



ZTO B2 - RIQUALIFICARE

art. 17



ZTO C1 - RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE

art. 18



ZTO C2 - RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE

art. 19



AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO

art. 21



AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE

art. 22



ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE

art. 23



ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE

art. 23



ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP

art. 11



IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI

art. 24



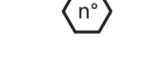
NUCLEI RURALI DI VALENZA STORICA E PAESAGGISTICA

art. 27



ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA

art. 25



ANNESSI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

art. 30



ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

art. 35



ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

art. 35



ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

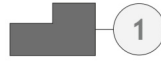
art. 35



ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

art. 35

EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE
n° = numero riferimento grado di protezione



grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)



grado di protezione 2



grado di protezione 3



grado di protezione 4



INTEGRITA' NATURALISTICA E PAESAGGISTICA

art. 41



VERDE PRIVATO

art. 42



CONI VISUALI

art. 43



AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

art. 44



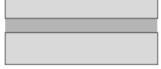
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

art. 46



FASCIA DI RISPETTO POZZI

art. 46



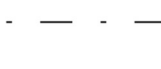
VIABILITA' /FASCE DI RISPETTO

art. 46



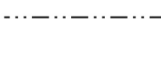
FERROVIA /FASCE DI RISPETTO

art. 46



FASCE DI RISPETTO ELETTRODOTTI

art. 46



FASCE DI RISPETTO METANODOTTI E OLEODOTTI

art. 46



IDROGRAFIA /FASCIA DI RISPETTO

art. 46



VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs - CORSI D'ACQUA

art. 47



PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO

art. 47



VIABILITA' DI PROGETTO

art. 48



AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

art. 5

