

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato **2.3** Scala **1:2.000** Data **marzo 2025**

ZONE SIGNIFICATIVE
"Sud-ovest"

ADOTTATO con
APPROVATO con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Sara del Bo

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE
Dott.Urb. Ameneh Alcala
VALUTAZIONE AMBIENTALE
Plan.Terr. Silvia Balestini

COLLABORATORI
Plan.Terr. Irene Sciorri
Dott.Urb. Arianna Piu
INDAGINI IDRAULICHE
Geol. Piro. Filippo Torressan

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Pierluigi Fiorano
SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Greta Paola

directa

CODICE ELABORATO
DR20230038UAD00XZ030

LEGENDA

.....	CONFINE COMUNALE	
.....	PERIMETRO CENTRO STORICO	
○	ZONA OMOGENEA	
.....	AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI	art. 4
.....	AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI	art. 6
.....	AMBITI DI UNITA' MINIMA DI INTERVENTO DEL COMPARTO URBANISTICO	art. 7
SN	SCHEDA NORMA	allegato 3
.....	LOTTI LIBERI	art. 15
.....	ZONA OMOGENEA F1 aree per lotizzazione	art. 35
.....	ZONA OMOGENEA F2 aree per attrezzature di interesse comune	art. 35
.....	ZONA OMOGENEA F3 aree attrezzate a parco gioco e sport	art. 35
.....	ZONA OMOGENEA F4 aree per parcheggio	art. 35
●	ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE	art. 23
▲	ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE	art. 23
■	ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SIAP	art. 11
□	ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA	art. 25
○	ANNESSE NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	art. 29
.....	EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE n° = numero riferimento grado di protezione	art. 38
1	grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)	
2	grado di protezione 2	
3	grado di protezione 3	
4	grado di protezione 4	
.....	VINCOLO MONUMENTALE	art. 38
.....	INTEGRITA' NATURALISTICA E PAESAGGISTICA	art. 41
.....	VERDE PRIVATO	art. 42
.....	CONI VISUALI	art. 41
.....	AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO	art. 44
.....	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 46
.....	FASCIA DI RISPETTO POZZI	art. 46
.....	VIABILITA' /FASCE DI RISPETTO	art. 46
.....	FERROVIA /FASCE DI RISPETTO	art. 46
.....	FASCE DI RISPETTO ELETTRIODOTTI	art. 46
.....	FASCE DI RISPETTO METANODOTTI E OLEODOTTI	art. 46
.....	IDROGRAFIA/FASCIA DI RISPETTO	art. 46
.....	VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs - CORSI D'ACQUA	art. 47
.....	PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO	art. 47
.....	VIABILITA' DI PROGETTO	art. 48
.....	AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI	art. 5

