

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato **2.4** Scala **1:2.000** Data **marzo 2025**

ZONE SIGNIFICATIVE
"Parte sud - est"

ADOTTATO con
APPROVATO con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Sara dal Bo

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE
Dott.Urb. Annamaria Alcaide

VALUTAZIONE AMBIENTALE
Plan.Tec. Silvia Ballestrini

COLLABORATORI
Plan.Tec. Irene Sciarini
Dott.Urb. Arianna Piu

INDAGINI IDRAULICHE
Geol. PhD. Filippo Torressan

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Flaminio Piccinini

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Greta Paoletti

directa
S.p.A. - PIAVE
Via dell'Industria, 10 - 31044 Santa Lucia di Piave (TV)
Tel. 0423/850001 - Fax 0423/850002
Email: info@directa-piave.it

CODICE ELABORATO
DR20230038UAD00XZ040

LEGENDA

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO CENTRO STORICO
- ZONA OMOGENEA
- AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI art. 4
- AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI art. 6
- AMBITI DI UNITA' MINIMA DI INTERVENTO DEL COMPARTO URBANISTICO art. 7
- SCHEDA NORMA allegato 3
- LOTTE LIBERI art. 15
- ZONA OMOGENEA F1 aree per abitazione art. 35
- ZONA OMOGENEA F2 aree per attrezzature di interesse comune art. 35
- ZONA OMOGENEA F3 aree attrezzate a parco giochi e sport art. 35
- ZONA OMOGENEA F4 aree per parcheggio art. 35
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25
- ANNESI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO art. 29
- EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE art. 38
n° = numero riferimento grado di protezione
- grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge) art. 38
- grado di protezione 2 art. 41
- grado di protezione 3 art. 42
- grado di protezione 4 art. 41
- VINCOLO MONUMENTALE art. 44
- INTEGRITA' NATURALISTICA E PAESAGGISTICA art. 46
- VERDE PRIVATO art. 46
- CONI VISUALI art. 46
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO art. 46
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE art. 46
- FASCIA DI RISPETTO POZZI art. 46
- VIABILITA' /FASCE DI RISPETTO art. 46
- FERROVIA /FASCE DI RISPETTO art. 46
- FASCE DI RISPETTO ELETTRICI art. 46
- FASCE DI RISPETTO METANODOTTI E OLEGODOTTI art. 46
- IDROGRAFIA/FASCIA DI RISPETTO art. 47
- VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs. - CORSI D'ACQUA art. 47
- PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO art. 47
- VIABILITA' DI PROGETTO art. 48
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI art. 5

